

MODULO PER RICHIESTA CERTIFICATO IDONEITA' ALLOGGIATIVA

MARCA DA BOLLO
€ 16,00

Spett./le

Alla c.a.

Comune di _____

Responsabile Ufficio Edilizia Privata
ed Ecologia

Loc. La Colonia 1
58031 – Arcidosso (GR)

OGGETTO: RICHIESTA CERTIFICATO DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA

Il/la sottoscritto/a _____ nato a _____ (Stato) _____
cittadinanza _____ il ____ / ____ / ____, C.F. _____
residente in _____ in Via/Piazza _____ n° _____
Passaporto/Carta d'Identità n° _____ rilasciato da _____
il _____, titolare di Permesso di Soggiorno rilasciato dalla Questura di _____
il _____, con scadenza il _____ Carta di Soggiorno rilasciata dalla
Questura di _____ il _____, con scadenza il _____
tel. _____ indirizzo mail (facoltativo) _____

- Consapevole di quanto previsto all'art. 71 del D.P.R. 445/2000 (possibilità della Pubblica Amministrazione di effettuare controlli atti ad accertare la veridicità dei dati dichiarati) e consapevole della responsabilità penale cui possa andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.;
- informato della documentazione da produrre ai fini dell'esame della richiesta, nonché sulla normativa riguardante la "privacy" di cui al D.Lgs 196/2003;

CHIEDE

In qualità di _____ il rilascio/rinnovo dell'idoneità alloggiativa dell'immobile:

in proprietà in affitto in comodato d'uso altro

(barrare la posizione che riguarda)

sito in Comune di _____, Via _____ n° _____ al piano _____
identificato al N.C.E.U. al foglio _____, mappale/particella _____ subalterno _____, di proprietà del
Sig: _____, residente in _____ Via _____ n° _____

ed inoltre dichiara di

- avere già ottenuto attestazione di idoneità alloggiativa in data _____;
- non avere ancora ottenuto attestazione di idoneità alloggiativa;

e che l'attestazione indichi quante persone l'alloggio è idoneo ad ospitare, al fine di ottenere

- ad ottenere Permesso di Soggiorno C.E. per soggiornanti di lungo periodo (art. 9, comma 1, D.Lgs. 286/1998 e s.m.i.);

- al ricongiungimento familiare (art. 29, comma 3, lett. a) D.Lgs. 286/1998 e art. 6, comma 1, lett. c) D.P.R. 394/1999 e s.m.i.);
- all'ingresso di familiari al seguito (art. 6, comma 3, D.P.R. 394/1999 e s.m.i.);
- all'ottenimento di contratto di lavoro subordinato (art. 8 bis, comma 1, D.P.R. 394/1999 e s.m.i.);
- all'ottenimento di permesso di soggiorno per motivi familiari (art. 30, comma 1, lett. c) D.Lgs. 286/1998 e s.m.i.)
- altro _____

Il sottoscritto **DICHIARA** inoltre:

1 – la salubrità dei muri e dei locali;

2 – che la documentazione allegata in fotocopia è conforme all'originale.

Si allega alla presente:

- n. 2 marche da bollo da €. 16,00 da apporre alla richiesta di attestazione ed alla attestazione;
- Copia contratto locazione registrato o atto di proprietà o comodato ad uso gratuito;
- Fotocopia documento di identità (Passaporto/Carta d'Identità) di tutti gli occupanti l'abitazione;
- Copia Permesso di Soggiorno/Carta di Soggiorno in corso di validità o, in caso di titolo scaduto, ricevuta di richiesta di rinnovo;
- Copia planimetria catastale dell'appartamento o, in alternativa, planimetria COMPLETA degli identificativi catastali (Foglio, Mappale/particella e subalterno);
- Certificato di conformità dell'impianto elettrico dell'alloggio rilasciato da un impiantista autorizzato;
- Certificato di conformità dell'impianto di riscaldamento dell'alloggio rilasciato da un impiantista autorizzato;
- Certificato di conformità dell'installazione e dei materiali della canna fumaria;
- Dichiarazione sostitutiva dello stato di famiglia (allegato 2);
- Dichiarazione sostitutiva Atto di notorietà sottoscritta dal proprietario dell'immobile (allegato 1);
- Copia eventuale dichiarazione di cessione fabbricato /ospitalità (allegato 3)

Per agevolare le visite di sopralluogo e per contattare il richiedente o persona da lui delegata si prega chiamare ai seguenti numeri telefonici:

Tel. _____

Cell. _____

luogo _____ data _____

Firma del/la dichiarante (per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la presente dichiarazione non necessita della autenticazione della firma ed è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

IMPORTANTE

- Alternativa ai certificati di conformità: Per impianti installati prima del 13/03/1990, verifica degli impianti termici ai sensi D.P.R. 218/98 e verifica di conformità degli impianti elettrici alle norme CEI 64-8 V edizione (in caso di affitto richiedere alla proprietà);
- Se si è già in possesso di un precedente certificato, è necessario allegarlo alla presente richiesta.
- I sopralluoghi verranno effettuati, previo appuntamento con il tecnico incaricato.
- Scrivere in stampatello ed in maniera leggibile, pena l'annullamento della richiesta stessa.
- **all'atto del rilascio consegnare il versamento dei diritti di segreteria**

IL CERTIFICATO VERRA' RILASCIATO ENTRO I TERMINI PREVISTI DALLA NORMATIVA VIGENTE A PARTIRE DALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA

DIRITTI DI SEGRETERIA

- | | | |
|--------------------------|--|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | NUOVO CERTIFICATO DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA | €. 30,00 |
| <input type="checkbox"/> | RINNOVO DEL CERTIFICATO DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA | €. 30,00 |

I diritti di segreteria devono essere versati tramite il servizio PagoPA

- 1) *Accedere al portale IRIS Toscana <https://iris.rete.toscana.it/public/>*
- 2) Selezionare pagamenti spontanei nella barra rossa posta in alto;
- 3) Selezionare Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana scorrendo l'elenco verso il basso;
- 4) selezionare il tributo: **DIRITTI DI SEGRETERIA specificando nelle note il comune di riferimento** oltre agli altri dati richiesti nei campi obbligatori;

Il sottoscritto dichiara a tal fine che i documenti personali allegati in fotocopia sono conformi all'originale.

Il sottoscritto è consapevole che, se la presente richiesta riguarda alloggi con superficie inferiore al minimo consentito di mq. 28,8, ovvero è finalizzata ad ottenere il ricongiungimento familiare, sarà necessario effettuare un sopralluogo direttamente presso l'Unità Immobiliare allo scopo di accertare l'esistenza dei requisiti igienico-sanitari e di idoneità abitativa secondo i parametri previsti dal Decreto Ministero della Sanità del 05/07/1975.

E' altresì consapevole che il termine di 30 giorni per il rilascio dell'attestazione è automaticamente interrotto e riprenderà a decorrere dalla data di acquisizione agli atti d'ufficio dell'esito del sopralluogo, qualora necessario.

luogo _____ data _____

Firma del/la dichiarante (per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la presente dichiarazione non necessita della autenticazione della firma ed è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(art. 47 - Decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000, n. 445)

Del proprietario dell'immobile

Il sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____ e residente in _____

via/Piazza _____ nel Comune di _____ n. _____

telefono _____

proprietario/Amministratore dell'immobile sito in _____

Via _____ civico _____ identificato al N.C.E.U. al Foglio _____ Mappale/Particella _____
subalterno _____

consapevole delle responsabilità penali previste per il caso di falsa dichiarazione, così come stabilito dall'art.76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000 n. 445

DICHIARA

di aver concesso in locazione l'immobile di cui sopra al/alla

Sig/sig.ra _____ nato/a a _____ (Stato) _____ il
_____ cittadinanza _____ come da contratto di locazione stipulato in data
_____ regolarmente registrato all'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di _____ al numero

Che rispetta tutte le norme igienico/sanitarie vigenti;

Che gli impianti esistenti sono conformi alla Legge n. 46/1990 e s.m.i.;

Che è conforme agli atti depositati al Catasto Fabbricati;

luogo _____ data _____

Il Proprietario (per esteso e leggibile)

NB: La Dichiarazione deve essere consegnata unitamente a copia fotostatica di documento di identità in corso di validità.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 30/06/2003 n. 196 “ Codice in materia di protezione dei dati personali “

I dati personali indicati nel presente atto saranno trattati solo esclusivamente per gli scopi cui il procedimento per il quale si richiede la dichiarazione di cui sopra si riferisce.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICATO

(art. 46 - Decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000, n. 445)

Per Stato di Famiglia

Io sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____

consapevole delle responsabilità penali previste per il caso di falsa dichiarazione, così come stabilito dall'art.76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000 n. 445

DICHIARO

Che la mia famiglia è composta da:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ ;
4. _____ ;
5. _____ ;
6. _____ ;

E chiedo il ricongiungimento dei seguenti famigliari:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ ;

luogo _____ data _____

Il richiedente (per esteso e leggibile)

NB: La Dichiarazione deve essere consegnata unitamente a copia fotostatica di documento di identità in corso di validità.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 30/06/2003 n. 196 “ Codice in materia di protezione dei dati personali “

I dati personali indicati nel presente atto saranno trattati solo esclusivamente per gli scopi cui il procedimento per il quale si richiede la dichiarazione di cui sopra si riferisce.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(art. 47 - Decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000, n. 445)

Del Datore di lavoro/ospitante se mette a disposizione una porzione del suo alloggio

Il sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____ e residente in _____
via/Piazza _____ civico _____ nel Comune di _____
n. telefono _____ in qualità di proprietario/affittuario dell'immobile composto da N. _____
locali più servizi e sito in _____ Via _____ civico _____
identificato al N.C.E.U. al Foglio _____ Mappale/Particella _____ subalterno _____
consapevole delle responsabilità penali previste per il caso di falsa dichiarazione, così come stabilito
dall'art.76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000 n. 445

DICHIARA

di avere alle mie dipendenze il Sig. _____ nato/a a _____
(Stato) _____ il _____ cittadinanza _____
Con mansioni di _____
Che allo stesso concede l'uso esclusivo di N. _____ locali dell'alloggio da me abitato nonché l'uso dei
servizi;

di voler ospitare il Sig. _____ nato/a a _____
(Stato) _____ il _____ cittadinanza _____

luogo _____ data _____
Il richiedente (per esteso e leggibile)

NB: La Dichiarazione deve essere consegnata unitamente a copia fotostatica di documento di identità in corso di validità nonché a copia del Contratto di Affitto o di Proprietà

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 30/06/2003 n. 196 “ Codice in materia di protezione dei dati personali “

I dati personali indicati nel presente atto saranno trattati solo esclusivamente per gli scopi cui il procedimento per il quale si richiede la dichiarazione di cui sopra si riferisce.