



Avviso di “Asta pubblica per la vendita di veicoli ed attrezzature non più in uso all’Amministrazione Comunale di Santa Fiora”

In esecuzione della Determinazione N 5 del 10/03/2025 il Comune di Santa Fiora, intende procedere - ai sensi dell’art.73, lettera c, del R.D. 23.05.1924, n. 827 - alla vendita mediante offerte segrete almeno pari od in aumento sul prezzo a base d’asta, dei sottoelencati beni.

Si indice asta pubblica per l’alienazione di veicoli ed attrezzature di proprietà comunale non più funzionanti, funzionati in parte e comunque inutilizzate.

ART. 1 – OGGETTO DELLA PROCEDURA E PREZZI BASE D’ASTA

La presente procedura ha per oggetto la vendita dei seguenti veicoli, suddivisi in n. 5 Lotti:

LOTTO	Descrizione	Targa	Immatricolazione	Importo a base d’asta
Lotto 1	Autocarro Fiat Ducato	CE122FW	12/05/2003	900,00€
Lotto 2	Spazzatrice scarab	ZA286SD	09/10/2006	1.500,00 €
Lotto 3	Minispazzatrice Hako Citymaster 300	GRAA919	08/08/2003	1.000,00 €
Lotto 4	N. 2 irrigatori semoventi della lunghezza di 50 m cadauno. Funzionati regolarmente, anno di costruzione 2016.	////////	////////	700,00 €
Lotto 5	Trattorino tosaerba modello “Ferrari” con motore a scoppio, con cassone ribaltabile, funzionante, anche se da revisionare motore, lame e	////////	////////	



	sostituzione cinghie. Inutilizzato da questo Ente da almeno. Inutilizzato da questo Ente da almeno 4 anni. Non dotato di targa e fari per la circolazione stradale			800,00 €
--	--	--	--	----------

Indipendentemente dalle descrizioni sopra riportate sarà cura dell'acquirente prendere visione e conoscenza dei mezzi. Tutti i beni vengono venduti nelle attuali condizioni in cui si trovano e venduti separatamente, per ciascun lotto.

Per una descrizione dei veicoli ed attrezzature si rimanda all' Allegato C "Schede tecniche veicoli".

I beni oggetto della presente procedura sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e di conservazione, in cui si trovano al momento dell'avvio della presente procedura e vengono venduti con la formula "visto e piaciuto". In forza di tale clausola l'acquirente, prescindendo da ogni altra considerazione, accetta senza alcuna riserva il bene nello stato in cui si trova rinunciando alla garanzia per vizi anche occulti.

Farà carico all'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene (riparazioni, eventuali collaudi o immatricolazioni e quant'altro) esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della procedura di gara.

Il concorrente dovrà dichiarare nella domanda di partecipazione – "Allegato A) Domanda di partecipazione" di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste nel presente Avviso e nei documenti allegati. Spetterà agli aggiudicatari provvedere, anche economicamente, a tutte le formalità necessarie per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo dei citati mezzi, fatta eccezione per la rimozione del logo, ove presente, che rimane a carico dell'amministrazione comunale.

La vendita non è soggetta ad IVA in quanto trattasi di attività istituzionale e non commerciale.

ART. 2 – INFORMAZIONI - SOPRALLUOGHI - CHIARIMENTI

Gli interessati possono prendere visione dei veicoli e delle attrezzature presso il Magazzino Comunale previo appuntamento telefonico con il Responsabile del Servizio Viabilità, Manutenzioni e Protezione Civile.

Per eventuali informazioni e chiarimenti contattare l'Ing. sez. B Giorgio Monaci - tel 0564/965324 – 3456239867 - email: g.monaci@comune.santafiora.gr.it



ART. 3- PREZZO A BASE D'ASTA:

I prezzi a base d'asta sono pari a quelli sopra indicati per i vari lotti.

Il prezzo offerto per ciascun lotto dovrà essere superiore, al prezzo a base d'asta. **Offerte minime in rialzo di euro 20,00 (venti/00euro).**

Non sono ammesse offerte al ribasso o uguali all'importo posto a base di gara. Non sono ammesse offerte condizionate.

In presenza di una sola offerta - anche se con importo pari a quello sopra indicato a base d'asta, e conforme al presente avviso sotto gli altri aspetti - questa sarà ritenuta valida.

Il prezzo di cui sopra è fuori dal campo di applicazione dell'IVA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, comma 4, del DPR 633/1972.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese (prelievo, consegna, passaggio di proprietà e pratiche varie), come di norma.

ART. 4 - SOPRALLUOGO:

Per visionare le attrezzature e i mezzi sopra descritti o per eventuali chiarimenti, gli interessati potranno contattare l'Area Viabilità, Manutenzioni e Protezione Civile del Comune di Santa Fiora, telefonando ai seguenti numeri telefonici (Ing. Sez. B Giorgio Monaci tel. 0564. 965324 – cell. 3456239867) per appuntamento.

ART. 5 - REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE:

Possono partecipare alla presente asta sia persone fisiche che giuridiche (aziende o privati), in possesso della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

ART. 6 - MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Per partecipare all'asta occorre fare pervenire, in busta chiusa, all'Ufficio Protocollo del Comune di Santa Fiora, Piazza Garibaldi n. 25 – 58037 Santa Fiora (GR) (Orario di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:30 e comunque si suggerisce un appuntamento telefonico per la consegna a mano 0564-965323 oppure 0564-965313) un plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, ovvero sigillato, recante all'esterno il nominativo e i riferimenti del mittente e la seguente dicitura **“Offerta per asta pubblica - Vendita mezzi e attrezzature – NON APRIRE”**

entro le ore 12:00 del giorno 12/04/2025.

Tale termine è perentorio e non verranno prese in considerazione offerte pervenute oltre detto termine.

Il recapito della busta sigillata contenente l'offerta rimane a esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine sopra stabilito. Oltre detto termine, non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente. Nel caso di inoltro a mezzo raccomandata A/R,



farà comunque fede la data di ricezione da parte di questo Ente e non il timbro postale di spedizione, anche se spedita in tempo utile.

Il suddetto plico dovrà contenere, a pena di esclusione, due buste chiuse come di seguito specificato:

- 1) Una prima busta, recante la dicitura "DOCUMENTAZIONE" nella quale dovranno essere inseriti i seguenti documenti:
 - modello autocertificazione ALLEGATO A, debitamente compilato e sottoscritto, nonché copia della carta di identità dell'offerente, ed eventuale documentazione quali procure ecc;
 - Alla suddetta dichiarazione dovrà essere allegata, pena esclusione, copia fotostatica di un documento d'identità di tutti i sottoscrittori l'offerta.

- 2) Una seconda busta, recante la dicitura "OFFERTA" nella quale dovranno essere inseriti i seguenti documenti:
 - modello offerta economica ALLEGATO B, in bollo da €. 16,00, debitamente compilato e sottoscritto, nonché copia della carta di identità del firmatario;
 - In caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere, sarà considerata valida indicazione più conveniente per l'Amministrazione.
 - L'offerta dovrà essere sottoscritta dall'offerente e dovrà contenere le seguenti generalità: cognome e nome, luogo e data di nascita, residenza, eventuale recapito telefonico e codice fiscale.
 - Nel caso in cui l'offerta sia presentata da un'impresa, essa dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante e contenere i dati identificativi dell'impresa: ragione sociale, sede legale, codice fiscale e/o partita I.V.A., iscrizione alla C.C.I.A.A. e relativi organi sociali.
 - Non saranno ammesse offerte condizionate

AVVERTENZE

- Non sono ammesse offerte per persona da nominare.
- Sono ammesse offerte per procura. La procura deve essere speciale (atto pubblico notarile o scrittura privata autenticata). In tal caso dovrà essere espressamente indicato nell'offerta, alla quale dovrà essere allegata l'apposita procura notarile.
- L'offerente dovrà dichiarare: di aver preso visione del/i veicolo/i oggetto di vendita, di non trovarsi nelle condizioni d'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione e di accettare tutte le prescrizioni contenute nel presente Avviso di vendita.
- Per le imprese, il legale rappresentante dovrà altresì dichiarare che la stessa non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta amministrativa, amministrazione controllata, concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione risultante da una procedura della stessa natura prevista dalla legislazione vigente, e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni. Inoltre dovrà dichiarare che l'impresa non si trova nelle condizioni d'incapacità a contrattare con la Pubblica



Amministrazione.

ART. 7 - DATA E LUOGO DELLA GARA:

La gara si svolgerà in seduta pubblica il giorno **17/04/2025 alle ore 09:00**, presso il Comune di Santa Fiora piazza Garibaldi, n. 25 e sarà presieduta dal Responsabile dell'Area Viabilità, manutenzioni e protezione civile, ovvero da altra persona incaricata, che sarà assistito da un dipendente della stessa area, con funzione di segretario. Sono ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: offerenti o legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega.

Eventuali integrazioni, spostamenti di termine ecc. saranno pubblicati sul sito del Comune di Santa Fiora e nella stessa sezione cui viene pubblicato il presente Bando – Si invia pertanto alla consultazione al fine di verificare eventuali ulteriori notizie in merito al procedimento.

Art. 8 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Nel giorno fissato per la seduta pubblica, aperta ai soli concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, si procede a:

- verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica e in caso negativo, ad escludere le offerte dalla gara;
- verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
- verificare che non abbiano presentato offerte che siano fra di loro in situazione di controllo ovvero concorrenti che siano in situazione di collegamento ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- all'apertura delle buste "Offerta economica" presentate dai concorrenti ammessi, ed aggiudicare al concorrente che ha formulato l'offerta più vantaggiosa;
- In caso di offerte uguali, si procederà nel modo seguente:
 1. se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, con offerte migliorative segrete;
 2. se i concorrenti interessati, o solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, sarà proceduto mediante sorteggio.

L'aggiudicazione avverrà in favore della miglior offerta presentata per ciascun lotto; si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta; in caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida indicazione più conveniente per l'Amministrazione.

Saranno inoltre escluse:

Eventuali offerte pervenute all'ufficio protocollo oltre il termine indicato non saranno ritenute valide, anche se spedite in tempo utile.

Non farà fede il timbro postale di spedizione (anche se in tempo utile).



Le offerte pervenute non saranno inoltre ritenute valide nei seguenti casi:

- in caso di apertura della busta prima dello svolgimento dell'asta a causa della mancata apposizione sulla stessa della dicitura sopra specificata;
- qualora l'offerta sia inferiore o uguale a prezzo posto a base d'asta;
- qualora non risultino indicati cognome, nome e luogo di residenza dell'offerente e in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso.
- qualora sia condizionata o espressa in modo indeterminato.

Art. 9 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Al presente bando, ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, si applicano le seguenti condizioni: - la proposta di acquisto rimane valida ed irrevocabile per il periodo di 180 giorni a favore del migliore offerente.

L'affidamento è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, mentre per il Comune di Santa Fiora lo sarà dopo il provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Il Comune di Santa Fiora si riserva a suo insindacabile giudizio la facoltà di interrompere in qualsiasi momento la procedura di vendita, totale o di uno o più lotti, anche dopo l'aggiudicazione definitiva, senza che l'aggiudicatario possa vantare alcuna richiesta d'indennizzo, rimborso, ecc.

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante.

Art. 10 - INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

- In caso di mancato utilizzo del modulo, il concorrente dovrà riportare integralmente lo schema, con tutte le dichiarazioni previste;
- La falsa dichiarazione comporta sanzioni penali (art. 76 DPR 28.12.2000, n. 445).
- Il verbale di gara non avrà valore di contratto e sarà vincolante per il Comune solo dopo l'adozione del provvedimento di approvazione dell'aggiudicazione.
- Per i beni rimasti invenduti a seguito della presente asta, l'amministrazione comunale si riserva di valutare se riterrà opportuno indire una nuova futura asta per la loro vendita.
- Il Comune di Santa Fiora si riserva a suo insindacabile giudizio di annullare o revocare il presente Avviso Pubblico, così come si riserva di non aggiudicare uno o più lotti prima dell'apertura delle offerte, senza che si costituiscano diritti e risarcimenti di sorta a favore dei partecipanti.
- L'aggiudicazione definitiva avverrà con determinazione, una volta compiute le opportune verifiche.
- Sull'operazione di cui sopra, non si applica l'Iva in quanto effettuata fuori dell'esercizio d'impresa ai sensi dell'art. 1 del DPR 26/10/1972 n. 633 e pertanto sarà rilasciata solo dichiarazione di vendita;
- Per quanto non previsto nel presente bando, si applicano le norme previste dal R.D. 827/1924 e successive modifiche.



Art. 11 - PAGAMENTO - TERMINE PER L'ACQUISTO E VERSAMENTO DEL PREZZO:

Il pagamento del prezzo offerto per i beni dovrà avvenire prima della consegna dei beni all'aggiudicatario.

Il prezzo di aggiudicazione dovrà essere corrisposto prima delle volture di vendita, da effettuarsi entro 20 (venti) giorni decorrenti dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva.

Qualora l'aggiudicatario non proceda all'acquisto entro detto termine, il Comune lo dichiara decaduto dall'aggiudicazione e procede ad aggiudicare la vendita all'eventuale secondo classificato, comunicandogli l'avvenuta aggiudicazione e invitandolo a procedere all'acquisto entro venti giorni.

Ogni altro onere tecnico ed amministrativo, per la messa in esercizio ed in funzione dei mezzi e delle attrezzature, nonché eventuale passaggio di proprietà, saranno a totale a carico dell'acquirente.

Tutte le spese inerenti al passaggio di proprietà, di registrazione e quant'altro, sono a totale carico dell'acquirente che dovrà provvedervi entro giorni 30 (trenta) dalla comunicazione di aggiudicazione, salvo proroghe per fatti imprevedibili e non imputabili all'offerente;

Il ritiro dei beni mobili acquistati potrà essere effettuato entro e non oltre 10 (dieci) giorni dal versamento del prezzo offerto, previo avvenuto passaggio di proprietà se richiesto.

LUOGO DI CONSEGNA:

Il luogo della consegna dei veicoli è presso il Municipio del Comune di Santa Fiora o presso i magazzini comunali sito in Santa Fiora Via delle Fontane snc, o in altro luogo ove essi si trovino, anche al di fuori del territorio comunale.

Art. 12 - PUBBLICITA' DELL'AVVISO:

Il presente Avviso di vendita verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Santa Fiora, sul sito web del Comune di Santa Fiora (<https://www.comune.santafiora.gr.it/> nella sezione Amministrazione Trasparente, bandi di gara e contratti), sul profilo social dell'Ente e qualora possibile nel Sistema SITAT.

Il presente Avviso sarà inoltre disponibile presso lo Sportello URP del Comune di Santa Fiora, Piazza Garibaldi n.25.

Art. 13 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E INFORMAZIONI:

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Sez. B Giorgio Monaci. Per eventuali informazioni g.monaci@comune.santafiora.gr.it - tel. 0564. 965324 – cell. 3456239867).

Art. 14 - PRIVACY:

I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse alla procedura di vendita e per l'eventuale successiva stipula del Contratto, saranno trattati dal Comune di Santa Fiora conformemente alle disposizioni del D.Lgs. n. 196/2003, integrato dal D.Lgs. n.



COMUNE di SANTA FIORA

Area viabilità, manutenzioni e protezione civile

101/2018 e dal Regolamento UE 2016/679.

I concorrenti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dagli artt. 7 e seguenti del D.Lgs. n. 196/2003.

Art. 15 - NORME DI RINVIO E AVVERTENZE:

Per quanto non espressamente previsto dal presente bando si richiamano le norme sul Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato, di cui al R.D. 827/1924 e le norme del codice civile in materia di contratti.

Si richiama l'attenzione degli offerenti sulla necessità di assoluto e puntuale rispetto delle formalità richieste dal presente Avviso, a pena di esclusione.

Santa Fiora lì 13/03/2025

Il Responsabile del Servizio
Ing. Sez. B. Giorgio Monaci